

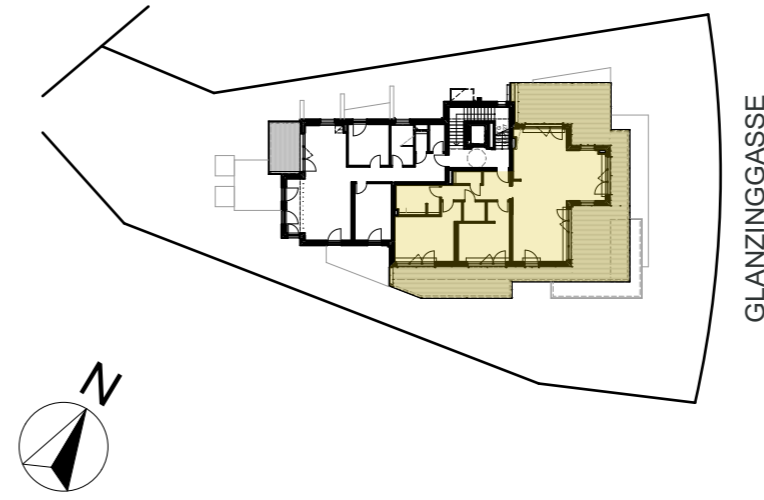
NINETEEN¹⁹

GLANZINGASSE 16, 1190 Wien

Developed by



SANS SOUCI



TOP 9 Gelber Muskateller



1. DACHGESCHOSS



M 1:100

WOHNFLÄCHE:

Vorraum	8,85 m ²
WOKÜ	57,29 m ²
Zimmer 2	15,61 m ²
AR	2,83 m ²
Zimmer 1	19,23 m ²
BAD / WC	7,48 m ²
WC	2,08 m ²
Summe	113,37 m²

FREIFLÄCHEN:

Terrasse	70,74 m ²
Balkon	17,53 m ²

Raumhöhe: max. 258cm

Positionierung der
abgehängten Decken
noch offen.

Bitte beachten Sie, dass die auf diesem Plan vorgestellten Inhalte den aktuellen Planungsstand vom November 2018 repräsentieren und nicht verbindlich sind. Grundrisse, Detailzeichnungen und Ausstattungen beruhen auf Daten, die im Zuge der Ausführung variieren können. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände und Bepflanzungen (Hecken) gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschläge zu verstehen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Darstellung vorbehaltlich etwaiger Festsetzungen aus der Baugenehmigung